**Программный продукт «Парус-Муниципальный учет 7»**

**Модуль «Похозяйственная книга»**

Основные функциональные возможности

* Ведение сведений по учету жителей, земельных участков, жилых домов, квартир в многоквартирных домах, хозяйственных построек
* Ведение похозяйственного учета
* Получение отчетов и справок
* Экспорт данных похозяйственного учета в модуль «Реестр похозяйственного и территориального учета»
* Импорт нормативно-справочной информации из модуля «Реестр похозяйственного и территориального учета»

Дополнительные блоки к модулю «Похозяйственная книга»

**«Администратор местных налогов»**

* Учет сведений о налоговой базе собственных доходов (местные налоги), т.е. субъектов и объектов налогообложения, занесенных в книги похозяйственного учета. Сведения по налогоплательщикам и объектам налогообложения регистрируются в объеме, необходимом для начисления соответствующего налога.
* Регистрация сведений о налоговой базе, используемых ИФНС (межрайонная налоговая инспекция) при начислении местных налогов, а также при регистрации сведений об оплате налоговых уведомлений налогоплательщиками. Сведения по налогоплательщикам и объектам налогообложения регистрируются в объеме, доступном администрации муниципального образования. Источником данных для регистрации являются налоговые уведомления по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц.
* Загрузка и хранение обобщенных данных о налогах муниципального образования, получаемых в электронном виде из ИФНС, в соответствии с Приказом Минфина России от 30 июня 2008 года № 65н.
* Выгрузка/загрузка данных в/из ИФНС для сверки в соответствии с Приказом Минфина России от 23 марта 2006 года №47н.
* Прогнозный расчет налогов (земельного и имущественного).
* Первичное формирование списка налогоплательщиков и сведений по объектам налогообложения на основании данных похозяйственного учета или других информационных ресурсов.
* Перенос данных по объектам налогообложения на следующий период.
* Периодическая сверка списка налогоплательщиков и сведений по объектам налогообложения с данными похозяйственного учета

**«Инвентаризация налогооблагаемой базы муниципального образования по земельным участкам»**

* Автоматизация процессов формирования собственной налогооблагаемой базы муниципального образования по земельному налогу на основании данных кадастрового учета
* Загрузка данных о земельных участках в форматах xls (кадастровые планы территорий) и xml (формат для обмена данными Росреестра с ФНС)
* Автоматизированная сверка сведений о земельных участках, полученных по данным муниципального учета и по данным кадастрового учета
* Автоматизированное формирование запросов в Росреестр на уточнение сведений о правообладателях земельных участков

**«Инвентаризация налогооблагаемой базы муниципального образования по объектам недвижимости»**

* Автоматизация процессов формирования собственной налогооблагаемой базы муниципального образования по налогу на имущество физических лиц на основании данных БТИ
* Загрузка данных об объектах недвижимости в формате xls
* Автоматизированная сверка сведений об объектах недвижимости, полученных по данным муниципального учета и по данным БТИ

**«Инвентаризация налогооблагаемой базы муниципального образования по транспортным средствам»**

* Автоматизация процессов формирования собственной налогооблагаемой базы муниципального образования по транспортному налогу на основании данных ГИБДД
* Загрузка данных о транспортных средствах в формате xls
* Автоматизированная сверка сведений о транспортных средствах, полученных по данным муниципального учета и по данным ГИБДД

**«ЗАГС»**

* Учет актов гражданского состояния (рождение и смерть, заключение и расторжение брака, перемена имени)

**«Паспортно-визовый отдел»**

* Учет данных по следующим ведомственным формам МВД: №7 «Адресный листок убытия», №2 «Адресный листок прибытия», «Сведения о регистрации физического лица по месту жительства», №12 «Листок статистического учета мигранта» и «Отрывной талон к листку статистического учета мигранта»

**«Первичный воинский учет»**

* Постановка/снятие с воинского учета

**«Делопроизводство»**

* Учет входящих документов
* Учет исходящих документов
* Учет внутренних документов

**«Журнал субсидий и средств самообложения»**

* Учет данных по выданным субсидиям и средствам самообложения в разрезе членов хозяйств и видов субсидий/средств самообложения